



---

KÖZGYŰLÉS ÉS 2019 ÉVI BESZÁMOLÓ

---

## HELYREIGAZÍTÁSA

2020. Szeptember 1.-én  
közzétett dokumentum 8-13 olalán olvasható  
*"Közös költség tartozások többletek kimutatása 2019. december 31-ig."*  
blokk, téves adatokat tartalmaz,  
ezért helyreigazítást adunk ki.

---

**Ágoston utca 4-16. sz. Társasház**  
1032. Budapest, Ágoston utca 4.

## Közös költség tartozások többletek kimutatása 2019.december 31-ig.

Az adatvédelmi törvény értelmében a tartozások név nélkül szerepelnek és azok a tulajdonosok, akik a listában nem szerepelnek azok pontosan fizették a közös költségüket.

.....  
M = megállapodás van a részletfizetésről; | R = a tartozás 2020-ban rendezve; | J = a tartozás jelzáloggal terhelve a lakáson; | B = bírósági ügy  
.....

E. = Emelet; | A. = Ajtó; | NM. = Terület; - = Tartozás; + = Többlet; S. = Státusz  
.....

ÁGOSTON UTCA 4.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	1	66		7.900	
I	2	66	2.600		R
I	5	66		4.200	
II	7	50		9.320	
II	9	66	13.260		R
II	10	48	20.700		
II	11	66	26.520		R
III	14	66	52.600		R
III	17	66	26.520		
IV	18	66	24.660		R
IV	21	66		79.080	
IV	22	48	59.870		
V	24	66	315.503		M
V	27	66	15.950		
V	28	48		2.200	
V	29	66		27.940	
VII	38	66		2.800	
VIII	41	66	974.396		M
VIII	43	66		8.755	
VIII	45	48	1.593.850		B+J
IX	47	66	13.260		R
IX	48	50	21.340		
IX	49	66		3.560	
IX	52	66	53.040		R
X	55	66	4.770		
VI	60	19	7.130		
VI	61	17	65.040		
<b>Összesen:</b>			<b>3.291.009</b>	<b>145.755</b>	

ÁGOSTON UTCA 6.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	4	66		13.260	
II	12	66		13.690	
III	15	66		13.260	

FOLYTATÁS A KÖVETLEZŐ OSZLOPBAN

ÁGOSTON 6. FOLYTATÁSA AZ ELŐZŐ OLDALRÓL					
IV	22	66	87.270		R
V	26	50	10.670		R
V	28	66		240	
VI	32	65		13.100	
VII	39	66		6.880	
VIII	44	66	81.150		
VIII	45	66	46.760		
IX	51	66	13.260		R
FSZ	2	47	70.150		R
<b>Összesen:</b>			<b>309.260</b>	<b>60.430</b>	

ÁGOSTON UTCA 8.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	1	66	15.840		
I	4	66	15.010		
II	8	50	201.710		
II	9	66	13.260		
II	11	48	10.350		R
II	12	66		13.260	
III	14	50	42.680		
IV	21	66		40	
IV	22	48	9.000		
V	25	66	13.260		
V	28	66		18.960	
VI	32	50		20	
VI	33	66	13.260		R
VII	41	66	472.647		
VIII	42	66		3.880	
VIII	45	66	5.325		
VIII	47	66		16.440	
IX	50	66		1.680	
IX	53	66	54.100		R
X	58	66	41.225		
VI	162	19	730.188		J
FSZ	1	64		151.440	
FSZ	2	52	34.440		R
<b>Összesen:</b>			<b>1.710.215</b>	<b>205.720</b>	

ÁGOSTON UTCA 10.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	1	66	13.260		R
II	7	66	2.180.395		J
II	7	66	33.260		R
II	9	66	33.840		
II	12	66		775	
III	14	50		1.755	
V	26	50		5.700	
V	29	48	1.800		
V	30	66	39.780		
VI	31	66	13.260		R
VI	33	66	53.040		R
VII	41	66	13.260		
VIII	43	50		10.670	
IX	48	66	81.120		R
IX	49	50	97.540		R
IX	50	66	16.080		
IX	51	66	67.620		
X	56	66	274.730		M
X	57	66	41.680		
X	58	48	73.900		
X	59	66	10.020		R
<b>Összesen:</b>			<b>3.044.005</b>	<b>18.900</b>	

ÁGOSTON UTCA 12.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	1	49		14.820	
I	4	66	39.780		
II	7	49	10.510		R
II	8	50	128.040		R
II	8	50	2.600		
III	15	66		35.667	
III	18	49	1.173.620		B
IV	23	48		10.350	
V	26	50	9.640		
V	27	66	31.080		
VI	31	65	120.260		R
VI	32	72	43.550		R
VII	37	50	32.100		R
VII	41	49	21.020		
VIII	45	66		43.635	
VIII	46	48		10.350	
IX	49	50		32.010	

FOLYTATÁS A KÖVETLEZŐ OSZLOPBAN

ÁGOSTON 12. FOLYTATÁSA AZ ELŐZŐ OSZLOPBÓL					
IX	51	66		25.880	
X	56	66	26.520		R
X	58	48		1.250	
<b>Összesen:</b>			<b>1.638.720</b>	<b>173.962</b>	

ÁGOSTON UTCA 14.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	5	48	20.700		R
I	6	49	10.510		R
I	7	49	10.510		
II	9	66	94.680		R
II	12	49		56.815	
III	15	66		1.080	
III	16	66	13.260		
IV	20	50		2.800	
IV	24	49		570	
V	26	50		10.809	
V	29	48	126.700		
VII	39	48	62.100		R
VII	40	49		2.079	
IX	49	66		5.760	
IX	50	66	47.120		
X	53	49	310		
VI		21		44.000	
<b>Összesen:</b>			<b>385.890</b>	<b>123.913</b>	

ÁGOSTON UTCA 16.					
E.	A.	NM.	-	+	S.
I	1	66	1.731.853		J
I	3	66	477.785		
II	6	66	3.006.140		B+J
II	6	66	79.520		
II	8	66	18.060		
II	11	66	14.225		
III	16	48		655	
IV	20	66	456.116		M
IV	21	66		13.260	
IV	22	48		7.800	
V	28	48		3.300	
V	29	66		79.560	
VI	30	66		3.040	
VI	31	65	4.120		
VI	34	66	47.380		
VI	36	50	10.670		

FOLYTATÁS A KÖVETLEZŐ OLDALON

ÁGOSTON 16. FOLYTATÁSA AZ ELŐZŐ OLDALRÓL

VII	37	66		93.240	
VIII	45	48	12.005		
IX	50	66	13.260		R
IX	51	48		2.545	
IX	52	66	39.780		R
X	53	66	13.525		
X	56	66		17.000	
VI	101	15		18.680	
VI	102	15	23.600		
FSZ		58	295.830		
<b>Összesen:</b>			<b>6.251.739</b>	<b>239.080</b>	

CÍM	TARTOZÁS	TÖBBLET
Ágoston u. 4.	3.291.009	145.755
Ágoston u. 6.	309.260	60.430
Ágoston u. 8.	1.710.215	205.720
Ágoston u. 10.	3.044.005	18.900
Ágoston u. 12.	1.638.720	173.962
Ágoston u. 14.	385.890	123.913
Ágoston u. 16.	6.251.739	239.080
<b>Összesen:</b>	<b>16.630.838 Ft.</b>	<b>967.760 Ft.</b>

Az Intéző Bizottság a jelzáloggal terhelt követeléseket kivette a tartozások listájából a 2019-es költségvetésnél, mert ennél többet jogi úton nem tehetünk a tartozás behajtása érdekében. **(6.759.268 Ft.)** Amennyiben ezen költségek befolyznak az ingatlanok eladásakor, akkor a bevételek között szerepelni fog az aktuális költségvetésben.

A HELYREIGAZÍTÁST JEGYZŐKÖNYVEZTÜK.

**ELNÉZÉST KÉRÜNK A TULAJDONOSOKTÓL!**

Budapest, 2020. szeptember 2.

Tisztelettel:

Czerula Attila  
SzVB elnök

Balás Ede  
IB. elnök